KATTOTURVATUOTTEIDEN HUOLTO-OHJE

Pisko kattoturvatuotteille riittävät yleensä hyvin kevyet, säännölliset tarkistus- ja huoltotoimet. Rakennuksen sijainti ja paikalliset talviolosuhteet voivat kuitenkin vaikuttaa huoltotöiden määrään merkittävästi. Rakennuksen omistaja vastaa kattoturvatuotteiden huollosta sekä kunnossa pysymisestä.

KATTOTURVATUOTTEIDEN HUOLTO-OHJE

Katto tarvikkeineen on rakennuksen tärkeä ja näkyvä julkisivu, jonka tehtävänä on myös suojella ihmisiä sekä ympäristöään. Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset. Rakennuksen toimintaa, käyttöä ja turvallisuutta parantavilla Pisko tuotteilla saadaan aikaan laadukas ja toimiva kokonaisuus. Oikein suunniteltu ja toteutettu turvatuotekokonaisuus varmistaa rakennuksen kokonaisvaltaisen käyttöturvallisuuden haastavissakin Pohjoismaisissa ulko-olosuhteissa. Toimivuus varmistetaan säännöllisillä tarkastuksilla ja tarvittaessa huoltotoimilla.

TURVALLISUUS

Muista ottaa turvallisuus huomioon jo ennen huoltotöiden aloittamista. Käytä asianmukaisia suojavarusteita katolle noustessasi ja korkealla työskennellessäsi. Katto on märkänä ja erityisesti jäisenä erittäin liukas. Jos katto on jyrkkä, korkea tai muutoin vaikeakulkuinen, suosittelemme antamaan työn alan ammattilaisen tehtäväksi.

Tarkastuksen ja huollon yhteydessä huomioi seuraavat henkilöturvallisuuteen vaikuttavat asiat:

- Vältä tarpeetonta liikkumista katolla ja noudata aina suurta varovaisuutta
- Valitse jalkineet, joissa on pitävät pohjat – ja jotka eivät vahingoita katepintaa
- Nouse katolle sisäkautta aina kun se on mahdollista
- Mikäli joudut käyttämään kiinteitä talotikkaita, käytä noustessasi valjaita ja turvatarraimia, mieluiten nousukiskoon tai -vaijeriin kytkettynä.
- Käytä jyrkillä katoilla ja loivien kattojen räystäsosuudella liikkuessasi turvavaljaita ja -köyttä. Varmista aina luotettava kiinnityspiste. Mikäli turvaköyden kiinnityspisteestä ei ole tietoa tai sellainen puuttuu, ota yhteyttä lähimpään Pisko jälleenmyyjääsi.
- Älä kuljeta työvälineitä mukanasi käyttäessäsi ulkopuolisia nousuteitä, vaan nosta välineet erillisellä nostoapuvälineellä
- Huomioi myös ulkopuolisten turvallisuus (tarvittaessa rajaamalla piha-/katualueita lippusiimoin)
- Mikäli huoltoon liittyy työvaiheita tai olosuhteita, jotka vaativat ammattiosaamista, tilaa alan ammattilainen suorittamaan nämä työvaiheet teknisesti ja turvallisesti oikein

KATTOTURVATUOTTEIDEN TARKASTUS JA HUOLTO

Asennuksen jälkeen ensimmäisenä vuotena kattoturvatuotteet tulee tarkastaa 2 kertaa. Tämän jälkeen kattoturvatuotteet suositellaan tarkastettavan kerran vuodessa. Huoltotoimenpiteet suoritetaan tarkastuksessa havaittavien huomioiden perusteella.

Katon kulkutiet voidaan jakaa kahteen luokkaan. Luokka 1 tarkoittaa, että tuotetta voidaan käyttää kulkutienä. Luokka 2 tarkoittaa, että kulkutietä voidaan käyttää lisäksi turvaköyden kiinnityspisteenä. Turvaköyden kiinnityspisteet tulee tarkastuttaa vuosittain Pisko valtuutetun tarkastajan toimesta.

TARKASTUS- JA HUOLTOLISTA

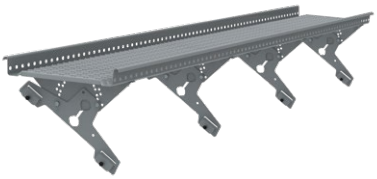
Seinätikkaat

- Tarkasta kaikkien pulttien ja mutteriliitosten kireys ja kunto.
- Tarkista osien väliset liitoskohdat vaurioiden varalta.
- Tarkasta kiinnitykset seinään ja räystääseen.
- Tarkista mahdolliset kiinnitykset lapetikkaaseen tai kattosiltaan

Lapetikkaat

- Tarkasta kaikkien pulttien ja mutteriliitosten kireys ja kunto.
- Tarkasta korokejalan kiinnitys tikasrunkoon.
- Tarkasta korokejalan kattokiinnitysten kireys ja tiiviys.
- Tarkasta tiivistykset ja tiivisteiden kunto

Kattosilta



- Tarkasta kävelytaso yleisesti vaurioiden varalta.
- Tarkasta kaikkien pulttien ja mutteriliitosten kireys ja kunto.
- Tarkasta kiinnitykset kattoon.
- Tarkasta tiivistykset ja tiivisteiden kunto.

Lumiesteet

- Tarkasta kaikki liitokset (pulttien kireys, lumiesteputkien jatkokset ym.).
- Tarkasta kiinnitykset kattoon.
- Tarkasta tiivistykset ja tiivisteiden kunto.

Huomioitavaa

- Vaurioituneet tai vialliset osat tulee korjata tai uusia välittömästi. Älä käytä vaurioitunutta tuotetta.
- Jos havaitset pinnassa pieniä vaurioita, kuten naarmuja, paikkamaalaa ne esim. Pisko paikkamaalilla

- Talvella
  - Seinätikasta, lapetikasta, ja kattosiltaa ei ole mitoitettu kestämään koko katon lumikuormaa - varsinkaan liikkuvia lumimassoja - vaan lumen liike on estettävä ja rasitus kohdistettava lumiesteisiin.
  - Tarvittaessa puhdista seinätikkaat ja kattosillat jäästä ja lumesta.
  - Poista liiallinen lumikuorma lapetikkaiden päältä ja katkaise lapetikkaiden kohdilta mahdollinen lumisilta.
  - Lumiesteiden mitoitusohjeet perustuvat oletukseen, että lumieste asennetaan koko räystään pituudelle.
  - Mikäli lumiestettä on asennettu vähemmän kuin koko räystään pituudelle, tulee lumikuorman seuraamiseen ja tarvittaessa vähentämiseen kiinnittää erityistä huomiota.
  - Huolehdi liiallisen lumikuorman puhdistamisesta katoilta rakenteiden ja kiinnityskohtien rasituksen minimoimiseksi (tarpeen mukaan useita kertoja talvessa). Koko räystään mittaiset Pisko lumiesteet kestävät vähintään 5 kN/m lumikuorman.
  - Ajantasaiset lumikuormatiedot löydät www.ymparisto.fi/kattojenlumikuorma.

- Tarkemmat katetyyppikohtaiset asennusohjeet ja Pisko valtuutetut tarkastajat löydät www.piristeel.fi

PAIKKAMAALAUS

Paikkamaalauksella voidaan korjata pieniä vaurioita, kuten naarmuja. Käytä oikeanlaista ilmakuivuvaa paikkamaalia ja kapeaa sivellintä. On tärkeää, että maalia lisätään vain niihin kohtiin, joissa sitä tarvitaan, sillä paikkamaali todennäköisesti haalistuu eri tavalla kuin alkuperäinen maali. Spraymaaleja ei saa käyttää.

- Puhdista vaurioitunut alue tarvittaessa lakkabensiinillä tai puhdistusaineella.
- Levitä vaurioituneelle alueelle 1–2 maalikerrosta vaurioiden syvyydestä riippuen. Jos vaurio ulottuu sinkkikerrokseen asti, maalaa toinen kerros, kun ensimmäinen kerros on kuivunut.

Kattoturvatuotteilla on ratkaiseva vaikutus rakennuksen käyttöturvallisuuteen - säännöllisesti tehtynä tarkistukset sujuvat nopeasti ja helposti.

SÄÄNNÖLLISET TARKASTUKSET

Rakennuksen sijainti ja olosuhteet vaikuttavat huoltotöiden määrään merkittävästi. Yleensä hyvin kevyet, säännölliset huoltotoimet riittävät. Yleisohjeena kattoturvatuotteiden kiinnitykset sekä niiden tiiviys tulisi tarkistaa syksyisin. Lisäksi poistetaan katolle kertyneet lehdet ja roskat. Mahdolliset tuotteiden maalipintaan syntyneet naarmut korjataan paikkamaalilla. Säännöllisillä huoltotoimilla varmistetaan rakennuksen käyttöturvallisuus ja takuun voimassaolo.

> VUOSITARKASTUKSET OVAT KIINTEISTÖNOMISTAJAN VASTUULLA